

FONTENAY TRESIGNY : la reconquête du Parc des Sources - Vers un plan guide



Arbres remarquables

L'ouverture du parc a permis de mettre en valeur deux superbes platanes *Platanus x hispanica* en port libre mesurant 40 m de haut pour une circonférence de tronc de 6 m et de 5,2 m. La proximité de l'eau a sans doute contribué à leur belle croissance. L'un d'entre eux a la particularité d'exposer, à la base du tronc, au niveau du collet, un enchevêtrement racinaire assez particulier. Le recouvrement de son collet avec de la terre, dans le passé, a peut être contribué à l'apparition de cet amas racinaire. La beauté de ces platanes s'exprime pleinement par le développement naturel de leurs houppiers qui ont été épargnés de l'action trop souvent dévastatrices des tronçonneuses. Ces arbres font partie des plus gros platanes recensés dans le Département, ils ont par conséquent été classés dans la liste des « Arbres remarquables de Seine-et-Marne »

Coordonnées GPS : 48.703384 2.866567



Atlas de Trudaine & relevé géomètre

La place de l'eau

Le ru du Bréon traverse la propriété. Avant le défrichage du site, sa présence était difficile à appréhender du fait de la complexité du dispositif hydrographique et de la densité des zones boisées. L'emplacement de l'ancienne pièce d'eau linéaire, élément de composition du jardin « classique » (visible dans l'Atlas de Trudaine), perdue dans la topographie contemporaine de l'ensemble, même si la strate boisée l'a colonisé. Les allées et alignements qui bordaient la pièce d'eau ont disparu... Le parc accueille par ailleurs les eaux issues du ru du Monnoury et leur confluence ainsi que plusieurs sources. L' étang, creusé à la fin du XXe siècle, et les traces de viviers de la même époque, procurent au parc forestier une valeur écologique spécifique et une complexité hydraulique perceptible. Ils lui confèrent, avec les différents éléments de franchissement, une ambiance particulière qui enrichit son attrait paysager.

Les bonnes surprises des visites sur le terrain

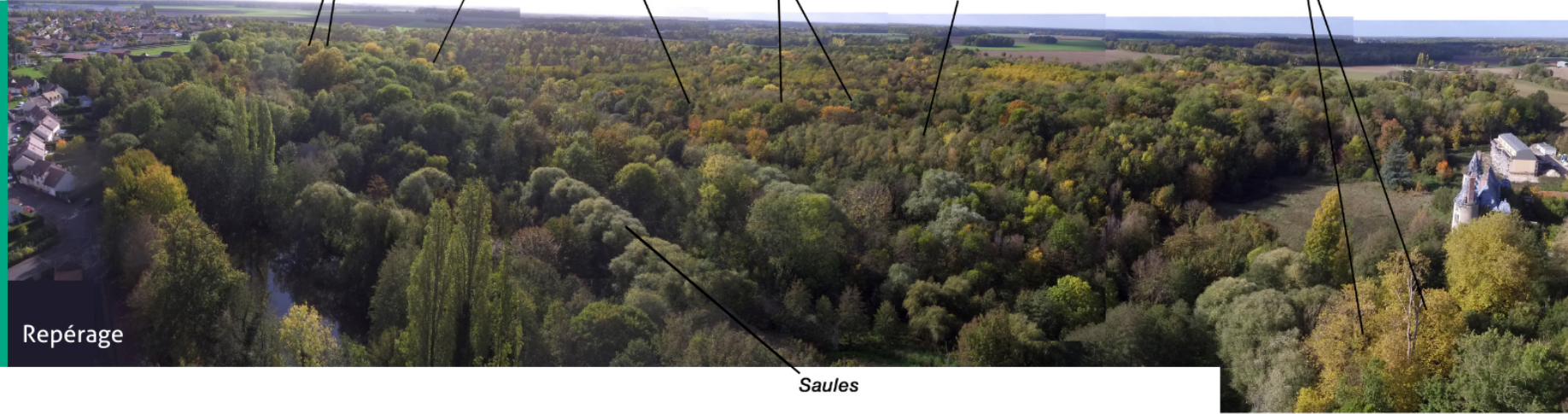


Le pont blanc



Allée forestière

Le repérage sur site complété par des photos aériennes prises par drone ont permis de découvrir un certain nombre d'arbres intéressants : 2 platanes remarquables, des saules, érables, charmes, bouleaux, frênes...



Repérage

Les arbres

Un beau hêtre bas branchu a été mis en valeur en 2021 lors d'une formation du personnel communal à la taille douce : seuls le bois mort risquant de tomber sur les usagers et les branches de petit diamètre altérées menaçant de rompre ont été éliminés. Une nouvelle visite en 2022 avec les paysagistes du bureau d'étude ElémentTerre a permis de compléter cet inventaire, notamment dans la parcelle boisée située face au château où de très beaux noyers noirs d'Amérique ont été identifiés. Cet espace sauvage est propice aux sangliers ravis de s'ébattre dans cette forêt tranquille. Ceci au dépend de vieux pins qu'ils semblent particulièrement apprécier en s'y frottant abondamment jusqu'à éliminer l'écorce protectrice et faire mourir les arbres (Les sangliers apprécient visiblement la résine suintant des blessures occasionnés).

Périmètre initial de 13 ha envisagé et repérage des grandes zones boisées



Conseils sur le traitement des zones boisées

- De façon générale,
- > A proximité des zones ouvertes au public : les arbres morts sont à abattre, et les sujets présentant du bois mort sont à nettoyer.
 - > Les sujets isolés (ronds gris sur le plan) sont à mettre en valeur (partie Nord essentiellement).
 - > Les autres secteurs boisés aujourd'hui essentiellement composées de taillis spontanés (avec des éléments de variété inégale) sont à éclaircir pour un meilleur équilibre de développement des boisements.
 - > En lisière des clairières à dégager sur la partie Nord du parc, la strate arbustive est à favoriser .
 - > Dans les zones résultant des anciennes allées plantées, notamment sur les axes périphériques, il peut être intéressant de les révéler par un dégagement significatif.



La glacière



Système de vannage



L'étang de pêche



Mobilier

Extrait du Plan Guide

Document élaboré par les paysagistes concepteurs Elémenterre pour la commune en lien avec les recommandations du CAUE77. Sur la base de l'emprise publique totale (32 ha) du domaine en cours d'acquisition.



Schéma : Périmètre initial & périmètre plan guide

Eléments de programme & enjeux d'aménagement

Souhaits de la municipalité et éléments de proposition complémentaires du CAUE77.

- **ACCÈS**
 - > Enjeu : visibilité/affichage (et de confort PMR)
 - Entrée existante et technique (Rue du Margat)
 - Entrée piétonne à créer, à partir de l'aire de stationnement (Rue Bertaux)
 - > Enjeu : mise en réseau des espaces/équipements publics
 - Futur bouclage potentiel vers les équipements sportifs
- **LIMITES**
 - > Enjeu : sécurité des riverains & amélioration esthétique des limites
 - Rénovation/amélioration des murs de clôture riverains des parcelles bâties
 - > Enjeu : limitation des dégâts/ surpopulation de sangliers
 - Rénovation/complément des clôtures forestières
- **CHEMINEMENTS**
 - > Enjeu : mixité d'usages
 - Circuit accessible PMR
 - > Enjeu : activités sportives (marche, course, agrès fitness)
 - Parcours plus large en grande boucle interne
 - > Enjeu : itinéraire en site propre vers équipements communaux
 - Trajet en traversée
- **FRANCHISSEMENT**
 - > Enjeu : cheminements en circuit & accès technique pour entretiens
 - En l'absence de maîtrise foncière/droit d'usage du pont existant sur le Bréon, un voire deux ouvrages de franchissement
- **MOBILIER**
 - > Enjeu : espace de proximité & réseau cheminement communal
 - Bancs, corbeilles de propreté, signalétique directionnelle
 - > Enjeu : valorisation du patrimoine historique & naturel
 - Signalétique pédagogique, platelage/zone humide
 - > Enjeu : mixité d'usages
 - Agrès sportif/fitness
- **VALORISATION CULTURELLE ET PÉDAGOGIQUE**
 - > Enjeu : mise à jour d'éléments de patrimoine/vues & supports d'interprétation
 - Valorisation de la thématique de l'eau à travers ses formes et ses usages sur le site, au fil des époques
 - > Enjeu : protection/entretien/découverte/pédagogie
 - Protection et valorisation des milieux humides spécifiques
 - > Enjeu : enrichissement écologique
 - Valorisation des espaces boisés et de végétaux remarquables
- **MODE DE GESTION**
 - > Enjeu : maintien des ambiances paysagères & des milieux/pérennité de la composition des espaces
 - Planification et description des travaux d'entretien/carnet d'entretien des espaces